

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCUN
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO LA-923055981-E5-2026

RELATIVO A LA ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE UN VEHÍCULO TIPO VAN; ASÍ COMO LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TRANSFORMADORES; MANTENIMIENTO A PLANTAS DE EMERGENCIA Y MANTENIMIENTO A CÁMARA FRÍA. DE ACUERDO A LAS PARTIDAS DEL CATÁLOGO DE BIENES Y SERVICIOS.

En la ciudad de Cancún, Quintana Roo, siendo las **14:00 horas (Horario Quintana Roo)** del día **jueves 13 de agosto del año 2026**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Administración y Finanzas ubicada en el edificio "A" de la Universidad Tecnológica de Cancún, los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con la finalidad de llevar a cabo el **Acto de Notificación del Fallo** de la Convocatoria de Licitación Pública Nacional **LA-923055981-E5-2026**, de conformidad con el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo (en adelante, la Ley) y lo previsto en los numerales 3.10 de las bases de la Convocatoria.

Este acto es presidido por Yaneth Faisal Padrón, Encargada de la Dirección de Administración y Finanzas; servidor público designado por la convocante Universidad Tecnológica de Cancún; quien es asistida en este acto por Gilbert Alexis Garcia Bahena, Jefe del Departamento de Recursos Materiales; Olaf Saúl Reyes León, Encargado del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales, por parte del área técnica solicitante.

Se hace constar que, se encuentra presente en este acto Gael Rafael Cortes Dzul, Asistente de Servicios del Órgano Interno de Control de la Universidad.

Acto seguido el Jefe del Departamento de Recursos Materiales, procedió a dar lectura al dictamen de fallo del presente procedimiento de Licitación Pública Nacional, con base a la revisión y análisis de la propuesta técnica y económica presentada por los licitantes que a continuación se enlistan:

Nº	NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA Y/O MORAL	PARTIDAS EN LAS QUE PRESENTÓ PROPUESTA
1	CONTAKPLUS S. DE R.L. DE C.V.	3
2	CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	2, 4

"2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx

Del dictamen de las partidas de la Licitación Pública Nacional LA-923055981-E5-2026, se hace constar lo siguiente:

1.- ANÁLISIS DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2026 PRESENTADA POR LA EMPRESA CONTAKPLUS S. DE R.L. DE C.V.

Revisión Propuesta Técnica:

Se inició con el análisis de la información de la propuesta técnica de la de la empresa **CONTAKPLUS S. DE R.L. DE C.V.**, y se determinó que, cumplió con los requisitos documentales legales y administrativos en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

Revisión Propuesta Económica:

Se continuó con la revisión de su propuesta económica, determinando que cubre los requisitos documentales y presentando una oferta económica en las partidas y conceptos en que participa, conforme a lo siguiente:

N° PARTIDA OFERTADA	CONCEPTO DE LA PARTIDA	CANTIDAD	IMPORTE (SIN IVA)
3	MANTENIMIENTO A DOS PLANTAS DE EMERGENCIA EN LA UNIVERSIDAD	1 servicio	\$247,880.00
SUBTOTAL TODAS LAS PARTIDAS			\$247,880.00
I.V.A.			\$39,660.80
TOTAL			\$287,540.80

2.- ANÁLISIS DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2026 PRESENTADA POR LA EMPRESA CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.

Revisión Propuesta Técnica:

Se continuó con el análisis de la información de la propuesta técnica de la empresa **CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, y se determinó que, cumplió con los requisitos documentales legales y administrativos en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

Revisión Propuesta Económica:

Se continuó con la revisión de su propuesta económica, determinando que cubre los requisitos documentales y presentando una oferta económica en las partidas y conceptos en que participa, conforme a lo siguiente:

Nº PARTIDA OFERTADA	CONCEPTO DE LA PARTIDA	CANTIDAD	IMPORTE (SIN IVA)
2	MANTENIMIENTO A NUEVE TRANSFORMADORES PEDESTAL EN EDIFICIOS: "A, D, F, H, J, K, M, COP" EN LA UNIVERSIDAD.	1 servicio	\$598,680.00
4	MANTENIMIENTO A DOS CÁMARAS FRÍAS EN LA UNIVERSIDAD.	1 servicio	\$415,711.00
SUBTOTAL TODAS LAS PARTIDAS			\$1,014,391.00
I.V.A.			\$162,302.56
TOTAL			\$1,176,693.56

FIN DEL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS

ANÁLISIS PARA EL FALLO:

A continuación, se hace constar el Análisis realizado, para cada una de las partidas ofertadas en la Licitación Pública Nacional con número: LA-923055981-E5-2026.

N° DE PARTIDA	CONCEPTO	FALLO	EMPRESA O PERSONA FÍSICA QUE OFERTA	RESUMEN DEL ANÁLISIS POR EL QUE SE DA EL FALLO	NOMBRE Y PUESTO DE QUIEN EMITE EL DICTAMEN TÉCNICO PARA FALLO
1	VEHÍCULO TIPO VAN (14 PASAJEROS)	DESIERTA	NO OFERTADA	NO SE RECIBIERON OFERTAS PARA LA PARTIDA 1, MOTIVO POR EL CUAL SE DICTAMINA COMO DESIERTA.	YANETH FAISAL PADRÓN // ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FIANZAS

ANÁLISIS PARA EL FALLO:

A continuación, se hace constar el Análisis realizado, para cada una de las partidas ofertadas en la Licitación Pública Nacional con número: **LA-923055981-E5-2026**.

N° DE PARTIDA	CONCEPTO	FALLO	EMPRESA O PERSONA FÍSICA QUE OFERTA	RESUMEN DEL ANÁLISIS POR EL QUE SE DA EL FALLO	NOMBRE Y PUESTO DE QUIÉN EMITE EL DICTAMEN TÉCNICO PARA FALLO
2	MANTENIMIENTO A NUEVE TRANSFORMADORES PEDESTALES EN EDIFICIOS: "A, D, F, H, J, K, M, COP" EN LA UNIVERSIDAD	ADJUDICADA	1. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	Derivado del análisis de las características de la propuesta técnica de la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., se determinó que los servicios ofrecidos cumplen con las características y condiciones técnicas, solicitadas por la Universidad. También se observó que el precio de su oferta económica presentada, se encuentran dentro de los precios del mercado para servicios similares a los solicitados. De lo anterior, se decide adjudicar la Partida 2, a la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., considerando que los servicios que ofertan cumplen con las condiciones técnicas solicitadas por la Universidad y que su oferta económica, se encuentran dentro de los precios del mercado para servicios similares a los ofertados.	YANETH FAISAL PADRÓN // ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FIANZAS

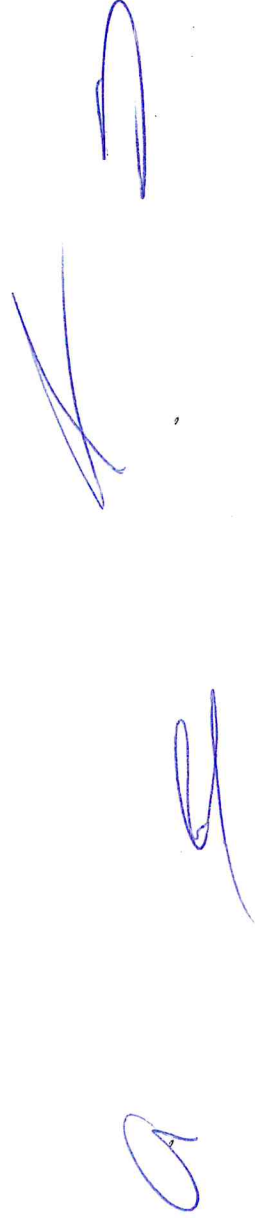




ANÁLISIS PARA EL FALLO:

A continuación, se hace constar el Análisis realizado, para cada una de las partidas ofertadas en la Licitación Pública Nacional con número: **LA-923055981-E5-2026**.

N° DE PARTIDA	CONCEPTO	FALLO	EMPRESA O PERSONA FÍSICA QUE OFERTA	RESUMEN DEL ANÁLISIS POR EL QUE SE DA EL FALLO	NOMBRE Y PUESTO DE QUIÉN EMITE EL DICTAMEN TÉCNICO PARA FALLO
3	MANTENIMIENTO A DOS PLANTAS DE EMERGENCIA EN LA UNIVERSIDAD	ADJUDICADA	1. CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V.	Derivado del análisis de las características de la propuesta técnica de la empresa CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V., se determinó que los servicios ofrecidos cumplen con las características y condiciones técnicas, solicitadas por la Universidad. También se observó que el precio de su oferta económica presentada, se encuentran dentro de los precios del mercado para servicios similares a los solicitados. De lo anterior, se decide adjudicar la Partida 3, a la empresa CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V., considerando que los servicios que ofertan cumplen con las condiciones técnicas solicitadas por la Universidad y que su oferta económica, se encuentran dentro de los precios del mercado para servicios similares a los ofertados.	YANETH FAISAL PADRÓN // ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FIANZAS



ANÁLISIS PARA EL FALLO:

A continuación, se hace constar el Análisis realizado, para cada una de las partidas ofertadas en la Licitación Pública Nacional con número: LA-923055981-E5-2026.

N° DE PARTIDA	CONCEPTO	FALLO	EMPRESA O PERSONA FÍSICA QUE OFERTA	RESUMEN DEL ANÁLISIS POR EL QUE SE DA EL FALLO	NOMBRE Y PUESTO DE QUIEN EMITE EL DICTAMEN TECNICO PARA FALLO
4	MANTENIMIENTO A DOS CÁMARAS FRÍAS EN LA UNIVERSIDAD	ADJUDICADA	1. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	Derivado del análisis de las características de la propuesta técnica de la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., se determinó que los servicios ofrecidos cumplen con las características y condiciones técnicas, solicitadas por la Universidad. También se observó que el precio de su oferta económica presentada, se encuentran dentro de los precios del mercado para servicios similares a los solicitados. De lo anterior, se decide adjudicar la Partida 4, a la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., considerando que los servicios que ofertan cumplen con las condiciones técnicas solicitadas por la Universidad y que su oferta económica, se encuentran dentro de los precios del mercado para servicios similares a los ofertados.	YANETH FAISAL PADRÓN // ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FIANZAS

FIN DEL DICTAMEN

PARTIDAS ADJUDICADAS:

Se hace constar a continuación, las partidas licitadas que fueron ADJUDICADAS en la licitación LA-923055981-E5-2026:

"CONTAKPLUS S. DE R.L. DE C.V."							
PARTIDAS	CONCEPTO	TOTAL (SIN I.V.A.)	I.V.A.	TOTAL ADJUDICADO	CANTIDAD	% FIANZA CONTRATO	FECHA MÁXIMA EJECUCIÓN
3	MANTENIMIENTO A DOS PLANTAS DE EMERGENCIA EN LA UNIVERSIDAD.	\$247,880.00	\$39,660.80	\$287,540.80	1 SERVICIO	10%	31 agosto 2026
		\$247,880.00	\$39,660.80	\$287,540.80			

"CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V."							
PARTIDAS	CONCEPTO	TOTAL (SIN I.V.A.)	I.V.A.	TOTAL ADJUDICADO	CANTIDAD	% FIANZA CONTRATO	FECHA MÁXIMA EJECUCIÓN
2	MANTENIMIENTO A NUEVE TRANSFORMADORES PEDESTAL EN EDIFICIOS: "A, D, F, H, J, K, M, COP" EN LA UNIVERSIDAD.	\$598,680.00	\$95,788.80	\$694,468.80	1 SERVICIO	10%	31 agosto 2026
4	MANTENIMIENTO A DOS CÁMARAS FRÍAS EN LA UNIVERSIDAD.	\$415,711.00	\$66,513.76	\$482,224.76	1 SERVICIO		
		\$1,014,391.00	\$162,302.56	\$1,176,693.56			

PARTIDAS DESIERTAS:

Se hace constar a continuación, las partidas solicitadas que fueron declaradas como DESIERTAS, derivado de no haberse recibido ofertas por parte de ningún licitante dentro de la licitación LA-923055981-E5-2026:

PARTIDA	CONCEPTO
1	VEHÍCULO TIPO VAN (14 PASAJEROS)

Se hace constar, que el fallo antes descrito en el presente acto, resultó de la revisión realizada a las propuestas técnicas y económicas presentadas por los licitantes por parte del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales, área técnica solicitante, así como la Dirección de Administración y Finanzas, área contratante.

Lo anterior, para cada una de las partidas ofertadas, con lo que se determinó que los proveedores adjudicados; cuenta con experiencia en el ramo, y que las condiciones que ofrecen técnicas y económicas, cubren los requerimientos y necesidades de la Universidad para cada uno de los servicios solicitados.

-----FIN DE PARTIDAS ADJUDICADAS Y DESIERTAS-----

A partir de esta fecha, se pone a disposición de los licitantes e interesados, copia de esta Acta en la oficina del Departamento de Recursos Materiales, sitio en carretera Cancún-Aeropuerto, SM 299, Mza 5, Lote 1, en la ciudad de Cancún Quintana Roo, C.P. 77560 de **lunes a viernes de 09:00 a 15:00 horas (Horario Quintana Roo)**, por un término no menor de cinco días hábiles.

La información también estará disponible para consulta en la página web de la Universidad <http://utcancun.edu.mx/index.php/licitaciones/> en el apartado de licitaciones.

Se hace constar que, **en este acto** de Notificación de Fallo, se preguntó a los presentes, **si deseaban manifestar alguna observación u objeción al proceso desarrollado**. Ninguno de los presentes manifiesta **alguna observación u objeción**.

Se hace del conocimiento de los licitantes adjudicados, **que la firma del contrato correspondiente, se llevará a cabo el 14 de agosto del 2026**, en las oficinas de la **Dirección Jurídica** de esta Universidad en el edificio "A", sitio en carretera Cancún-Aeropuerto, SM 299, Mza 5, Lote 1, en Cancún Quintana Roo, C.P. 77560. **Para lo anterior**, se pide a los licitantes adjudicados, **agendar su asistencia previamente**, a partir del día 14 de agosto del 2026 a partir de las 10:00 horas (Horario Quintana Roo), al teléfono (998) 881 19 00 Ext.- 1032.

Por último, se informa a los licitantes adjudicados, que deberán de verificar en el Departamento de Recursos Materiales los documentos que deben entregar, para la elaboración del contrato respectivo, entre los que se encuentran de manera enunciativa más no limitativa los siguientes:

1. Acta constitutiva.
2. Poder notarial del representante legal.
3. Identificación oficial del representante legal (INE o pasaporte)
4. Constancia de situación fiscal (vigencia no mayor a 1 mes)
5. Comprobante de domicilio actualizado (vigencia no mayor a 2 meses)
6. **Alta de registro al padrón de proveedores del estado de Quintana Roo (2026)**, en caso de no tener, iniciar su registro, que es gratis, en la siguiente dirección web: <https://proveedores.qroo.gob.mx/portal/registro.php>
7. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales (vigencia no mayor a 1 mes)
8. Datos Bancarios: Banco, Cuenta, CLABE Interbancaria, Referencia, para el pago.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo **14:30 horas**, del día **13 de agosto del 2026**; firmando los asistentes al calce y al margen para la debida constancia, quienes reciben copia de la misma en este acto. Esta acta consta de **12 hojas**, más sus anexos.



Universidad Tecnológica de Cancún

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Esta hoja forma parte del Acta de la
Acto de Notificación de Fallo de la
Licitación Pública Nacional: LA-923055981-E5-2026
Fecha: 13 de agosto 2026

POR LOS LICITANTES ASISTENTES:

N°	NOMBRE DE LA EMPRESA (PERSONA FÍSICA Y/O MORAL)	NOMBRE DEL REPRESENTANTE QUE ASISTE AL ACTO	FIRMA
1	<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN:

N°	NOMBRE	PUESTO	FIRMA
1	YANETH PADRÓN FAISAL	Encargada de la Dirección de Administración y Finanzas	
2	GILBERT GARCIA BAHENA ALEXIS	Jefe Departamento de Recursos Materiales	
3	OLAF SAUL REYES LEÓN	Encargado del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales	

2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo

Arr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



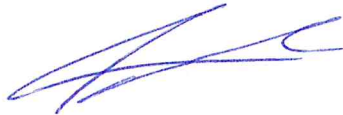


Universidad Tecnológica de Cancún

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Esta hoja forma parte del Acta de la
Acto de Notificación de Fallo de la
Licitación Pública Nacional: LA-923055981-E5-2026
Fecha: 13 de agosto 2026

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
GAEL RAFAEL CORTES DZUL	Asistente de Servicios del Órgano Interno de Control	

POR EL COMITÉ DE ÉTICA Y PREVENCIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

POR LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA UNIVERSIDAD:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

TESTIGO SOCIAL DESIGNADO POR LA SECRETARIA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO U OBSERVADOR SOCIAL:

NOMBRE	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

----- FIN DEL ACTA -----

“2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES
ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
LA-923055981-E5-2026

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TRANSFORMADORES; MANTENIMIENTO A PLANTAS DE EMERGENCIA Y MANTENIMIENTO A CÁMARA FRÍA. DE ACUERDO A LAS PARTIDAS DEL CATÁLOGO DE BIENES Y SERVICIOS (OBJETO DE ESTA LICITACIÓN)

Persona Moral	Análisis de las Propuestas presentadas, para verificar el cumplimiento de los requisitos de las bases por parte de los concursantes.
1. CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V.	Revisión Técnica y Económica: Se inició con la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de la Empresa CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V., y se constató que, técnicamente cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos en cantidad y forma solicitados en las bases de licitación. Asimismo, de la revisión de la propuesta económica del licitante, se constató que, cubre los requisitos solicitados en las bases, lo anterior para las siguientes Partidas: <u>PARTIDA 3.- MANTENIMIENTO A DOS PLANTAS DE EMERGENCIA EN LA UNIVERSIDAD.</u> <u>PROPUESTA TÉCNICA:</u> Después de llevar a cabo la revisión de la propuesta técnica presentada por el concursante para las partidas en las que participa. Se determinó que el servicio, características y condiciones generales establecidas en la oferta técnica de la propuesta del concursante, cumple con los requisitos solicitados por la Universidad y con ello, se cubre la finalidad de los servicios de MANTENIMIENTO A DOS PLANTAS DE EMERGENCIA EN LA UNIVERSIDAD de la Universidad Tecnológica de Cancún, para fortalecer el cuidado de la infraestructura de los bienes inmuebles. Se Concluye: Culminado el análisis de las propuestas técnicas que oferta el concursante, se determina que sus ofertas cumplen con lo solicitado en las bases de invitación y en el Catálogo de Servicios del presente concurso y con ello se considera que, son aceptables y pueden ser susceptibles, para considerar ser adjudicada la partida 3.

UNIVERSITIES
BIS
Cancún
Instituto Tecnológico de Cancún

13 AGO 2026

RECIBIDO
Departamento de
Mantenimiento

Persona Moral	Análisis de las Propuestas presentadas, para verificar el cumplimiento de los requisitos de las bases por parte de los concursantes.
2. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	Revisión Técnica y Económica: Se inició con la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de la Empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., y se constató que, técnicamente cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos en cantidad y forma solicitados en las bases de licitación. Asimismo, de la revisión de la propuesta económica del licitante, se constató que, cubre los requisitos solicitados en las bases, lo anterior para las siguientes Partidas: <u>PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A NUEVE TRANSFORMADORES PEDESTAL EN EDIFICIOS: "A, D, F, H, J, K, M, COP" EN LA UNIVERSIDAD.</u> <u>PARTIDA 4.- MANTENIMIENTO A DOS CÁMARAS FRÍAS EN LA UNIVERSIDAD.</u> <u>PROPUESTA TÉCNICA:</u> Después de llevar a cabo la revisión de las propuestas técnicas presentadas por el concursante para las partidas en las que participa. Se determinó que el servicio, características y condiciones generales establecidas en la oferta técnica de las propuestas del concursante, cumplen con los requisitos solicitados por la Universidad y con ello, se cubre la finalidad de los servicios de MANTENIMIENTO A NUEVE TRANSFORMADORES PEDESTAL EN EDIFICIOS: "A, D, F, H, J, K, M, COP". Así como el MANTENIMIENTO A DOS CÁMARAS FRÍAS, ambos en la Universidad Tecnológica de Cancún, para fortalecer el cuidado de la infraestructura de los bienes inmuebles. Se Concluye: Culinado el análisis de las propuestas técnicas que oferta el concursante, se determina que sus ofertas cumplen con lo solicitado en las bases de licitación y en el Catálogo de Bienes y Servicios del presente concurso y con ello se considera que, son aceptables y pueden ser susceptibles, para considerar ser adjudicada la partida 2 y 4.

DICTAMEN PARA EL FALLO DE LAS PARTIDAS 2, 3 Y 4.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LA-923055981-E5-2026

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TRANSFORMADORES; MANTENIMIENTO A PLANTAS DE EMERGENCIA, Y MANTENIMIENTO A CÁMARA FRÍA (OBJETO DE ESTA LICITACIÓN)

RESULTADO GENERAL DEL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS POR LOS LICITANTES:

Después de realizar un análisis detallado de cada una de las propuestas Técnicas y Económicas que presentaron los concursantes para las **Partidas 2, 3 y 4**; que refieren a la **ADJUDICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TRANSFORMADORES; MANTENIMIENTO A PLANTAS DE EMERGENCIA Y MANTENIMIENTO A CÁMARA FRÍA, EN LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN**, se hace constar lo siguiente:

Las empresas **CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V. y CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, se constató que cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación. Las empresas cuentan con experiencia en ejecución de servicios similares a los solicitados por la Universidad. También se observó, que, el precio ofertado por los concursantes, se encuentra dentro del precio del mercado para trabajos similares conforme la investigación de mercado realizada.

Culminado el análisis detallado de las propuestas técnicas que ofertan los concursantes, se determina que sus ofertas técnicas cumplen con lo solicitado por la Universidad; también se determina que, sus propuestas económicas se encuentran dentro de los precios del mercado para trabajos similares a los ofertados.

Considerando los resultados del análisis detallado de cada una de las ofertas técnicas ofertadas por los concursantes y con el objetivo de contratar la mejor opción para la Universidad en términos de eficiencia.



Esta área técnica solicitante decide dar el FALLO siguiente:

Para la **Partida 2: Se ADJUDIQUE** a la empresa **CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, determinando que su oferta representa una buena opción para la contratación del servicio de **MANTENIMIENTO A NUEVE TRANSFORMADORES PEDESTAL EN EDIFICIOS: "A, D, F, H, J, K, M, COP"** solicitado por la Universidad, dado que cumple con las características y los aspectos técnicos solicitados y su oferta económica se encuentra dentro de los precios del mercado.

Para la **Partida 3: Se ADJUDIQUE** a la empresa **CONTACTPLUS S. DE R.L. DE C.V. y CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, determinando que su oferta representa una buena opción para la contratación del servicio de **MANTENIMIENTO A DOS PLANTAS DE EMERGENCIA** solicitado por la Universidad, dado que cumple con las características y los aspectos técnicos solicitados y su oferta económica se encuentra dentro de los precios del mercado.

Para la **Partida 4: Se ADJUDIQUE** a la empresa **CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, determinando que su oferta representa una buena opción para la contratación del servicio de **MANTENIMIENTO A DOS CÁMARAS FRÍAS** solicitado por la Universidad, dado que cumple con las características y los aspectos técnicos solicitados y su oferta económica se encuentra dentro de los precios del mercado.

Emite el Presente Dictamen



OLAF SAÚL REYES LEÓN

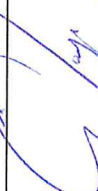
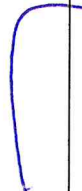
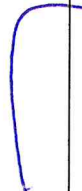
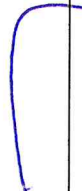
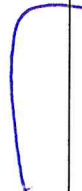
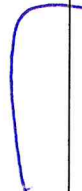
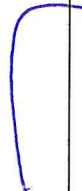
Encargado del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales
Universidad Tecnológica de Cancún
Área Técnica Solicitante



13 AGO 2026

RECIBIDO
Departamento de
Mantenimiento y
Servicios Generales

REGISTRO DE "SERVIDORES PÚBLICOS" DE LA UT CANCÚN QUE PARTICIPAN EN LA
NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2026
FECHA: 13 DE AGOSTO 2026 A LAS 14:00 HORAS

No	NOMBRE	ÁREA	FIRMA	TELEFONO(S)	CORREOELECTRONICO
1	Gord. Robert	Organo Interno de Control			gordas@utcanun.edu.mx
2	Carlos David	Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales			osreyes@utcanun.edu.mx
3	GILBERT GARCIA BAHENA	RECURSOS MATERIALES		998 8811900 EXT. 1032	lgarcia@utcanun.edu.mx
4	YANETH FAISAL PADRON	DIR. ADMON. Y FINANZAS		998 8811900 EXT. 1011	administracionyfinanzas@utcanun.edu.mx
5					
6					
7					
8					
9					
10					

**REGISTRO DE "CONCURSANTES" QUE PARTICIPAN EN LA
NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2026
FECHA: 13 DE AGOSTO 2026 A LAS 14:00 HORAS**

No	NOMBRE (LICITANTES)	EMPRESA (PERSONA FÍSICA O MORAL)	FIRMA	TELÉFONO(S)	CORREO ELECTRÓNICO
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]