

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCUN
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO LA-923055981-E5-2025

RELATIVO A LA ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS, DE ACUERDO A LAS PARTIDAS
DEL CATÁLOGO DE BIENES.

En la ciudad de Cancún, Quintana Roo, siendo las **10:00 horas**, del día **12 de septiembre del año 2025**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Administración y Finanzas ubicada en el edificio "A" de la Universidad Tecnológica de Cancún, los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con la finalidad de llevar a cabo el **Acto de Notificación del Fallo** de la Convocatoria de Licitación Pública Nacional **LA-923055981-E5-2025**, de conformidad con el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo (en adelante, la Ley) y lo previsto en los numerales 3.10 de las bases de la Convocatoria.

Este acto es presidido por Gilbert Alexis Garcia Bahena, Jefe del Departamento de Recursos Materiales; servidor público designado por la convocante Universidad Tecnológica de Cancún; quien es asistido en este acto por Sergio Sánchez Pérez, Coordinador del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales, área técnica solicitante.

Se hace constar que, se encuentra presente en este acto Ramón Francisco Conrado Moguel, Titular del Órgano Interno de Control.

Acto seguido el Jefe del Departamento de Recursos Materiales, procedió a dar lectura al dictamen de fallo del presente procedimiento de Licitación Pública Nacional, con base a la revisión y análisis de la propuesta técnica y económica presentada por el licitante que a continuación se enlista:

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA (PERSONA FÍSICA Y/O MORAL)	PARTIDAS EN LAS QUE PRESENTA PROPUESTAS
1	CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	1 y 2

**"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"**

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



Del dictamen de las partidas de la Licitación Pública Nacional LA-923055981-E5-2025, se hace constar lo siguiente:

1.- ANÁLISIS DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2025 PRESENTADA POR LA EMPRESA CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.

Revisión Propuesta Técnica:

Se inició con el análisis de la información de la propuesta técnica de la empresa **CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, y se determinó que, cumplió con los requisitos documentales legales y administrativos en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

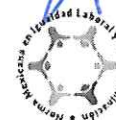
Revisión Propuesta Económica:

Se continuó con la revisión de su propuesta económica, determinando que cubre los requisitos documentales y presentando una oferta económica en las partidas y conceptos en que participa, conforme a lo siguiente:

N° PARTIDA OFERTADA		CONCEPTO DE LA PARTIDA	CANTIDAD (Piezas)	IMPORTE (SIN IVA)
1	Servicio de Desinstalación e Instalación de Equipos de Aire Acondicionado	Desinstalación e instalación de unidades completas (evaporador y condensadora de 48,000 btu) de diferentes capacidades, incluye todo para su correcta ejecución, maniobras de grúa.	7	\$74,224.14
		Desinstalación e instalación de unidades completas (evaporador y condensadora de 36,000 btu) de diferentes capacidades, incluye todo para su correcta ejecución, maniobras de grúa.	8	\$84,827.59
		Desinstalación e instalación de equipo minisplit de 24,000 btu, incluye todo para su correcta ejecución, maniobras de grúa.	1	\$3,448.28

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



Nº PARTIDA OFERTADA		CONCEPTO DE LA PARTIDA	CANTIDAD (Piezas)	IMPORTE (SIN IVA)
2	EQUIPOS	Evaporador y condensadora de marca Daikin 48,000 btu	7	\$864,789.28
		Evaporador y condensadora de marca Daikin 36,000 btu	8	\$833,501.98
		Equipo de Aire Acondicionado tipo mini split de 24000 btu	1	\$30,274.00
		SUBTOTAL TODAS LAS PARTIDAS		\$1,891,065.27
			I.V.A.	\$302,570.44
			TOTAL	\$2,193,635.71

FIN DEL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



ANÁLISIS PARA EL FALLO:

A continuación, se hace constar el Análisis realizado, para cada una de las partidas ofertadas en la Licitación Pública Nacional con número: LA-923055981-E5-2025.

Nº DE PARTIDA	CONCEPTO	FALLO	EMPRESA O PERSONA FÍSICA QUE OFERTA	RESUMEN DEL ANÁLISIS POR EL QUE SE DA EL FALLO	NOMBRE Y PUESTO DE QUIEN EMITE EL FALLO
1	SERVICIO DE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (En apego a lo manifestado en la Oferta Técnica que presentó el Proveedor)	ADJUDICADA	1. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	Derivado del análisis de las características de la propuesta técnica de la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V. , se determinó que los Servicios ofrecidos cumplen con las características y condiciones técnicas, solicitadas por la Universidad. También se observó que el precio de la oferta económica presentada por el licitante, se encuentra dentro de los precios del mercado para Servicios similares a los solicitados. De lo anterior, se decide adjudicar la Partida 1 , a la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V. , considerando que los Servicios cumplen con las condiciones técnicas solicitadas y que su oferta económica, se encuentra dentro de los precios del mercado.	YANETH FAISAL PADRÓN // ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



ANÁLISIS PARA EL FALLO:

A continuación, se hace constar el Análisis realizado, para cada una de las partidas ofertadas en la Licitación Pública Nacional con número: LA-923055981-E5-2025.

N° DE PARTIDA	CONCEPTO	FALLO	EMPRESA O PERSONA FÍSICA QUE OFERTA	RESUMEN DEL ANÁLISIS POR EL QUE SE DA EL FALLO	NOMBRE Y PUESTO DE QUIÉN EMITE EL FALLO
2	EQUIPOS (En apego a lo manifestado en la Oferta Técnica que presentó el Proveedor)	ADJUDICADA	1. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	Derivado del análisis de las características de la propuesta técnica de la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V. , se determinó que los Equipos ofrecidos cumplen con las características y condiciones técnicas, solicitadas por la Universidad. También se observó que el precio de la oferta económica presentada por el licitante, se encuentra dentro de los precios del mercado para bienes similares a los solicitados. De lo anterior, se decide adjudicar la Partida 2 , a la empresa CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V. , considerando que cumple con las condiciones técnicas para los bienes solicitados y que su oferta económica, se encuentra dentro de los precios del mercado.	YANETH FAISAL PADRÓN // ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FIN DEL DICTÁMEN

PARTIDAS ADJUDICADAS:

Se hace constar a continuación, las partidas licitadas que fueron ADJUDICADAS en la licitación LA-923055981-E5-2025:

"CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V."							
PARTIDAS	CONCEPTO	TOTAL (SIN I.V.A.)	I.V.A.	TOTAL ADJUDICADO	CANTIDAD "PIEZAS"	% FIANZA CONTRATO	FECHA ENTREGA DE BIENES
1	SERVICIO DE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	Desinstalación e instalación de unidades completas (evaporador y condensadora de 48,000 btu) de diferentes capacidades, incluye todo para su correcta ejecución, maniobras de grúa.	\$11,875.86	\$86,100.00	7	10%	15 OCTUBRE 2025
		Desinstalación e instalación de unidades completas (evaporador y condensadora de 36,000 btu) de diferentes capacidades, incluye todo para su correcta ejecución, maniobras de grúa.	\$13,572.41	\$98,400.00	8		
		Desinstalación e instalación de equipo minisplit de 24,000 btu, incluye todo para su correcta ejecución, maniobras de grúa.	\$551.72	\$4,000.00	1		
2	EQUIPOS	Evaporador y condensadora de marca Daikin 48,000 btu	\$138,366.28	\$1,003,155.56	7	10%	15 OCTUBRE 2025
		Evaporador y condensadora de marca Daikin 36,000 btu	\$133,360.32	\$966,862.30	8		
		Equipo de Aire Acondicionado tipo mini split de 24000 btu	\$4,843.84	\$35,117.84	1		
		\$1,891,065.27	\$302,570.44	\$2,193,635.71			

Se hace constar, que el fallo antes descrito en el presente acto, resultó de la revisión realizada por parte de la Dirección de Administración y Finanzas en conjunto con el Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales, área solicitante (se anexa dictamen técnico), a la propuesta técnica y propuesta económica presentada para cada partida ofertada por el licitante; con lo que se determinó que el proveedor adjudicado; cuenta con experiencia en el ramo, y que las condiciones que ofrecen técnicas y económicas, cubren los requerimientos y necesidades para la Universidad

A partir de esta fecha, se pone a disposición de los interesados, copia de esta Acta en la oficina del Departamento de Recursos Materiales, sitio en carretera Cancún-Aeropuerto, SM 299, Mza 5, Lote 1, en la ciudad de Cancún Quintana Roo, C.P. 77560 **de lunes a viernes de 09:00 a 15:00 horas (Horario Quintana Roo), por un término no menor de cinco días hábiles.** La información también estará disponible para consulta en la página web de la Universidad <http://utcancun.edu.mx/index.php/licitaciones/> en el apartado de licitaciones.

Se hace constar que, **en este acto** de Notificación de Fallo, se preguntó al licitante y demás personas presentes, **si deseaban manifestar alguna observación u objeción al proceso desarrollado.** Ninguno de los presentes manifiesta **alguna observación u objeción al proceso realizado.**

Se hace del conocimiento del licitante adjudicado, **que la firma del contrato** correspondiente **se llevará a cabo el 19 de septiembre del 2025**, en las oficinas de la **Dirección Jurídica** de esta Universidad en el edificio "A", sitio en carretera Cancún-Aeropuerto, SM 299, Mza 5, Lote 1, en Cancún Quintana Roo, C.P. 77560. **Para lo anterior**, se pide al licitante adjudicado, **agendar su asistencia previamente**, a partir del día 19 de septiembre a partir de las 10:00 horas (Horario Quintana Roo), al teléfono (998) 881 19 00 Ext.- 1032.

Por último, se informa al licitante adjudicado, que deberán de verificar en el Departamento de Recursos Materiales los documentos que deben entregar, para la elaboración del contrato, entre los que se encuentran de manera enunciativa más no limitativa los siguientes:

1. Acta constitutiva.
2. Poder notarial del representante legal.
3. Identificación oficial del representante legal (INE o pasaporte)
4. Constancia de situación fiscal (vigencia no mayor a 1 mes)
5. Comprobante de domicilio actualizado (vigencia no mayor a 2 meses)
6. **Alta de registro al padrón de proveedores del estado de Quintana Roo (2025)**, en caso de no tener, iniciar su registro, que es gratis, en la siguiente dirección web: <https://proveedores.qroo.gob.mx/portal/registro.php>
7. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales (vigencia no mayor a 1 mes)
8. Datos Bancarios: Banco, Cuenta, CLABE Interbancaria, Referencia.
9. Copia del alta del IMSS patronal.

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo **10:40** horas, del día **12 de septiembre del 2025**; firmando los asistentes al calce y al margen para la debida constancia, quienes reciben copia de la misma en este acto. Esta acta consta de **09** hojas, más sus anexos.

POR LOS LICITANTES ASISTENTES:

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA (PERSONA FÍSICA Y/O MORAL)	NOMBRE DEL REPRESENTANTE QUE ASISTE AL ACTO	FIRMA
1	CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V	JESÚS ARTURO PASCACIOS CABALLERO	

POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN:

Nº	NOMBRE	PUESTO	FIRMA
1	GILBERT ALEXIS GARCIA BAHENA.	Jefe del Departamento de Recursos Materiales	
2	SERGIO PÉREZ SÁNCHEZ	Coordinador del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales	

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
RAMÓN FRANCISCO CONRADO MOGUEL	Titular del Órgano Interno de Control	

**"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"**

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



Universidad Tecnológica de Cancún

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Esta hoja forma parte del Acta de la
Acto de Notificación de Fallo de la
Licitación Pública Nacional: LA-923055981-E5-2025
Fecha: 12 de septiembre 2025

POR EL COMITÉ DE ÉTICA Y PREVENCIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

POR LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA UNIVERSIDAD:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

TESTIGO SOCIAL DESIGNADO POR LA S.F.P. U OBSERVADOR SOCIAL:

NOMBRE	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

----- **FIN DEL ACTA** -----

**"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"**

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



REGISTRO DE "LICITANTES" QUE PARTICIPAN EN EL
ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2025
FECHA: 12 DE SEPTIEMBRE 2025 A LAS 10:00 HORAS

No	NOMBRE (LICITANTES)	EMPRESA (PERSONA FÍSICA O MORAL)	FIRMA	TELEFONO(S)	CORREOELECTRONICO
1	Jesús Arturo Pascualías Caballero	Cimentaciones Mixon		[REDACTED]	[REDACTED]
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					




 MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
PASCACIOS
CABALLERO
JESUS ARTURO

SEXO ●

DOMICILIO
[REDACTED]

CLAVE DE ELECTOR [REDACTED]

CURP [REDACTED]

AÑO DE REGISTRO
2020 01

FECHA DE NACIMIENTO [REDACTED] SECCIÓN 0039 VIGENCIA 2022 - 2032





AS10081


EDUARDO JACINTO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

[REDACTED]

PASCACIOS<CABALLE<<JESUS<ARTUR





CARTA PODER

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCUN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-923055981-E5-2025.

CARTA PODER

MONICA ALEJANDRA SORIANO MADRID BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN MI CARÁCTER DE APODERADO DE LA EMPRESA CIMENTACIONES MIXON S DE R.L DE C.V., SEGÚN CONSTA EN EL TESTIMONIO NOTARIAL No. 16,907 VOLUMEN 743 CON FOLIO 067 DE FECHA 10 DE ABRIL DEL 2024, OTORGADO ANTE EL NOTARIO PÚBLICO No. 163, M. EN D. PATRICIA MONICA RUIZ DE CHÁVEZ RINCÓN GALLARDO, DEL ESTADO DE MÉXICO OTORGO LA PRESENTE CARTA PODER A JESUS ARTURO PASCACIOS CABALLERO PARA QUE A MI NOMBRE Y REPRESENTACIÓN, SE ENCARGUE DE LAS SIGUIENTES GESTIONES: ENTREGA Y RECEPCIÓN DE DOCUMENTACIÓN, COMPARECER A LOS ACTOS DE JUNTA ACLARATORIA, PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, FALLO Y HACER LAS ACLARACIONES QUE SE DERIVEN DE DICHS ACTOS, CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-923055981-E5-2025, CONVOCADA POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN.

CANCUN, QUINTANA ROO, A 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

Monica Alejandra Soriano Madrid
(NOMBRE DE LA PERSONA QUE OTORGA)

Jesus Arturo Pascacios Caballero
(NOMBRE DE LA PERSONA QUE RECIBE)

(NOMBRE DE TESTIGO)

(NOMBRE DE TESTIGO)

 MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
SORIANO
MADRID
MONICA ALEJANDRA

SEXO ●

DOMICILIO
[REDACTED]

CLAVE DE ELECTOR [REDACTED]

CURP [REDACTED]

FECHA DE NACIMIENTO [REDACTED]

SECCIÓN 4977

AÑO DE REGISTRO 2004 02

VIGENCIA 2024 - 2034



CCC2312






SORIANO<MADRID<<MONICA<ALEJAND

 MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
PASCACIOS
CABALLERO
JESUS ARTURO

SEXO ☒

DOMICILIO
[REDACTED]

CLAVE DE ELECTOR [REDACTED]
CURP [REDACTED]

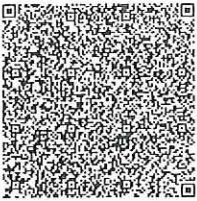
ANO DE REGISTRO
2020 01

FECHA DE NACIMIENTO [REDACTED] SECCIÓN 0039 VIGENCIA 2022 - 2032

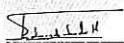




A010001


EDUARDO JACINTO VELASCO
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

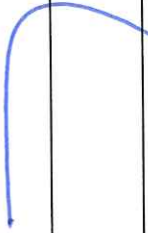
[REDACTED]

PASCACIOS<CABALLE<<JESUS<ARTUR

X



**REGISTRO DE "SERVIDORES PÚBLICOS" DE LA UT CANCÚN QUE PARTICIPAN EN EL
ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2025**
FECHA: 12 DE SEPTIEMBRE 2025 A LAS 10:00 HORAS

No	NOMBRE	ÁREA	FIRMA	TELEFONO(S)	CORREOELECTRONICO
1	GILBERT GARCIA BAHENA	RECURSOS MATERIALES		9988 811900 EXT. 1032	gabarcia@utcancon.edu.mx
2	José Sánchez Benítez	Depto y So G.		9988 811900 1072	ssanchez@utcancon.edu.mx
3	Ramón Contreras Magaña	DIC		[REDACTED]	ramon@utcancon.edu.mx
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

 1 

ANÁLISIS DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2025., SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE AA LAS PARTIDAS DEL CATÁLOGO DE BIENES Y SERVICIOS

Nombre:	Observaciones al cumplimiento de los requisitos de las bases.
1. PERSONA MORAL: CIMENTACIONES MIXON, S. DE R.L. DE C.V.	Revisión Técnica: Se procedió a la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de la empresa PERSONA MORAL, CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación. Empresa con experiencia en el ramo de equipos de aires acondicionados, así como también la instalación y mantenimientos preventivos y correctivos de estos. <u>PARTIDA 1.- Servicio propuesto:</u> • DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE UNIDADES COMPLETAS (EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE 48,000 BTS) DE DIFERENTES CAPACIDADES, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, MANIOBRAS DE GRÚA (7 PIEZAS). • DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE UNIDADES COMPLEMENTAS (EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE 36,000 BTS) DE DIFERENTES CAPACIDADES, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN MANIOBRAS DE GRUA. (8 PIEZAS). • DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN EQUIPO MINISPLIT DE 24,000 BTS, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, MANIOBRAS DE GRUA. <u>PARTIDA 1.- Propuesta Económica:</u> Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA MORAL, CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica. LA PERSONA MORAL, CIMENTANCIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., presenta la siguiente propuesta económica:

PARTIDA 1:

- DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE UNIDADES COMPLETAS (EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE 48,000 BTS) DE DIFERENTES CAPACIDADES, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, MANIOBRAS DE GRÚA (7 PIEZAS)

SUBTOTAL, PARTIDA 1:.....\$ 74,224.14
IVA.....\$ 11,875.86
TOTAL.....\$ 86,100.00

- DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE UNIDADES COMPLEMENTAS (EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE 36,000 BTS) DE DIFERENTES CAPACIDADES, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN MANIOBRAS DE GRUA. (8 PIEZAS)

SUBTOTAL, PARTIDA 1:\$ 84,827.59
IVA.....\$ 13,572.41
TOTAL.....\$ 98,400.00

- DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN EQUIPO MINISPLIT DE 24,000 BTS, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, MANIOBRAS DE GRUA.

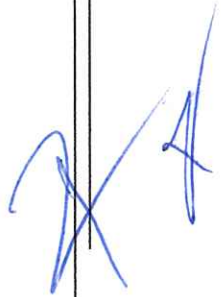
SUBTOTAL PARTIDA 1:\$ 3,448.28
TOTAL SIN I.V.A.....\$ 551.72
TOTAL\$ 4,000.00

GRAB TOTAL PARTIDA 1.....\$ 188,500.00

PARTIDA 2.- Equipos propuestos:

- EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE MARCA DAIKIN 48,000 BTS (7 PIEZAS)

	• EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE MARCA DAIKIN 36,000 BTS (8 PIEZAS) • EQUIPO MINISPLIT 24,000 BTS (1 PIEZA) <u>PARTIDA 2.- Propuesta Económica:</u> Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA MORAL, CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica. LA PERSONA MORAL, CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., presenta la siguiente propuesta económica: <u>PARTIDA 2</u> • EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE MARCA DAIKIN 48,000 BTS (7 PIEZAS) <table><tr><td>SUBTOTAL, PARTIDA 2:</td><td>\$ 864,789.28</td></tr><tr><td>IVA.....</td><td>\$ 138,366.28</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>\$1,003,155.56</td></tr></table> • EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE MARCA DAIKIN 36,000 BTS (8 PIEZAS) <table><tr><td>SUBTOTAL, PARTIDA 2:</td><td>\$ 833,501.98</td></tr><tr><td>IVA.....</td><td>\$ 133,360.32</td></tr><tr><td>TOTAL.....</td><td>\$ 966,862.30</td></tr></table> • EQUIPO MINISPLIT 24,000 BTS (1 PIEZA) <table><tr><td>PARTIDA 2.-</td><td></td></tr><tr><td>TOTAL SIN I.V.A.....</td><td>\$ 30,274.00</td></tr><tr><td>TOTAL IVA</td><td>\$ 4,843.84</td></tr><tr><td>TOTAL.....</td><td>\$ 35,117.84</td></tr></table>	SUBTOTAL, PARTIDA 2:	\$ 864,789.28	IVA.....	\$ 138,366.28	TOTAL	\$1,003,155.56	SUBTOTAL, PARTIDA 2:	\$ 833,501.98	IVA.....	\$ 133,360.32	TOTAL.....	\$ 966,862.30	PARTIDA 2.-		TOTAL SIN I.V.A.....	\$ 30,274.00	TOTAL IVA	\$ 4,843.84	TOTAL.....	\$ 35,117.84
SUBTOTAL, PARTIDA 2:	\$ 864,789.28																				
IVA.....	\$ 138,366.28																				
TOTAL	\$1,003,155.56																				
SUBTOTAL, PARTIDA 2:	\$ 833,501.98																				
IVA.....	\$ 133,360.32																				
TOTAL.....	\$ 966,862.30																				
PARTIDA 2.-																					
TOTAL SIN I.V.A.....	\$ 30,274.00																				
TOTAL IVA	\$ 4,843.84																				
TOTAL.....	\$ 35,117.84																				



GRAN TOTAL PARTIDA 2:2,005,135.70

Se Concluye: Culminado el análisis de las propuestas técnicas y económicas que oferta el concursante, se determina que sus ofertas cumplen con lo solicitado en las bases de invitación y en el Catálogo de Servicios del presente concurso y con ello se considera que, son aceptables y pueden ser susceptibles, para considerar ser adjudicada la partida 1 y 2.

**DICTAMEN DEL FALLO DE LAS PARTIDAS 1 Y 2
PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E5-2025.**

Resultados del análisis de la propuesta:

Después de realizar un análisis detallado de cada una de las propuestas Técnicas y Económicas que presentan el concursante para la **Partida 1 y 2**, que refiere a la ADJUDICACIÓN DE 7 PIEZAS DE EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE MARCA DAIKIN DE 48,000 BTS, 8 PIEZAS EVAPORADOR Y CONDENSADORA MARCA DAIKIN DE 36,000 BTS Y 1 PIEZA DE EQUIPO MINISPLIT DE 24,000 BTS Y DESINSTALACION E INSTALACIÓN DE EQUIPOS 7 DE 48,000 BTS, 8 EQUIPOS DE 36,000 BTS DAIKIN Y UN EQUIPO DE MINISPLIT DE 24,000 BTS TODOS CON SERVICIOS CON CARGA DE GAS REFRIGERANTE, INSTALACIÓN DE TERMOSTATO, MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA, SERVICIO DE GRUA, LIMPIEZA EN LOS SISTEMAS Y EL MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Se hace constar lo siguiente:

De la empresa 1. Persona Moral. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V., se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación. Empresa con experiencia en ejecución de servicios similares a los solicitados por la Universidad en el ramo. Por lo anterior, el precio ofertado por el concursante, se encuentra dentro del precio del mercado para trabajos similares conforme la investigación de mercado realizada.

Esta área técnica solicitante decide dar el FALLO siguiente:

Para la **Partida 1 y 2: Se ADJUDIQUE** a la **EMPRESACIMENTACIONES MIXON S DE R.L. DE C.V.**, determinando que su oferta cumple con las características técnicas de lo solicitado en el catálogo de bienes y servicios del presente concurso para la contratación del servicio y adjudicación DE 7 PIEZAS DE EVAPORADOR Y CONDENSADORA DE MARCA DAIKIN DE 48,000 BTS, 8 PIEZAS EVAPORADOR Y CONDENSADORA MARCA DAIKIN DE 36,000 BTS Y 1 PIEZA DE EQUIPO MINISPLIT DE 24,000 BTS Y DESINSTALACION E INSTALACIÓN DE EQUIPOS 7 DE 48,000 BTS, 8 EQUIPOS DE 36,000 BTS DAIKIN Y UN EQUIPO DE MINISPLIT DE 24,000 BTS TODOS CON SERVICIOS CON CARGA DE GAS REFRIGERANTE, INSTALACIÓN DE TERMOSTATO, MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA, SERVICIO DE GRUA, LIMPIEZA EN LOS SISTEMAS Y EL MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. solicitado por la Universidad, dado que cumple con las características y los aspectos técnicos solicitados y su oferta económica se encuentra dentro de los precios del mercado.

En resumen, los recursos ADJUDICADOS de la propuesta aceptada son los siguientes:

CONCEPTO		IMPORTE EN PESOS QUE OFERTA
1. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.		
• PARTIDA 1: SERVICIOS		
SUBTOTAL		\$ 162,500.01
IVA 16%		\$ 26,000.00
IMPORTE TOTAL		\$ 188,500.01
• PARTIDA 2: EQUIPOS		
SUBTOTAL		\$1,728,565.26
IVA 16%		\$ 276,570.44
IMPORTE TOTAL		\$ 2,005,135.70
1. CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.		
CONCEPTO		
PARTIDA 1 Y 2:		
SUBTOTAL		\$ 1,891,065.27
IVA 16%		\$ 302,570.44
IMPORTE TOTAL		\$ 2,193,635.71


Yaneth Faisal Padron
Directora de Administración y Finanzas
Universidad Tecnológica de Cancún
Emite dictamen


Universidad Tecnológica de Cancún
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS