

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-923055981-E3-2025**

RELATIVO A LA ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS, DE ACUERDO A LAS PARTIDAS DEL CATÁLOGO DE BIENES Y SERVICIOS.

En la ciudad de Cancún, Quintana Roo, siendo las **10:00 horas**, del día **miércoles 25 del mes de junio del año 2025**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Administración y Finanzas ubicada en el edificio "A" de la Universidad Tecnológica de Cancún, los servidores públicos y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta; mismos que se registraron en la lista de asistencia al inicio del presente acto; con la finalidad de llevar a cabo la Presentación y Apertura de Propositiones Técnicas y Económicas motivo de esta licitación, de conformidad con el artículo 25 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo (en adelante, la Ley) y lo previsto en los numerales 3.8 y 3.9 de las bases de la Convocatoria.

Se hace constar que este acto fue presidido por el Jefe del Departamento de Recursos Materiales, Gilbert Alexis Garcia Bahena, servidor público designado por la convocante Universidad Tecnológica de Cancún; quien es asistido en este acto por Paola Ríos Rodríguez, Jefa del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales.

Se hace constar que, se encuentra presente en este acto Nelva Isela Córdova Hernández, Presidenta del COPCI de la Universidad; y Gael Rafael Cortes Dzul, Asistente de Servicios del Órgano Interno de Control.

Se hace constar, que los siguientes licitantes asisten de manera presencial, los cuales se registraron en la lista de asistencia al inicio del presente acto y se menciona que, los sobres que contienen las proposiciones que presentan, se recibieron conforme a lo establecido en las bases de licitación de la Convocatoria:

Nº	NOMBRE DEL LICITANTE (PERSONA FÍSICA Y/O MORAL)	NOMBRE DEL REPRESENTANTE QUE ASISTE AL ACTO
1	CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	JESÚS ARTURO PASCACIOS CABALLERO

Posteriormente y de conformidad con el artículo 25 de la Ley, se procedió a la apertura de las proposiciones recibidas en este acto por parte de los licitantes presentes, revisando cuantitativamente la documentación presentada, **sin entrar al análisis detallado del contenido de cada documento; este análisis lo hará posteriormente el área técnica solicitante y/o la Dirección de Administración y Finanzas, para validar su cumplimiento.**

REVISIÓN DE PROPUESTAS

REVISIÓN PROPUESTA TÉCNICA

1. Se inició con la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de la empresa, **CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, y se constató que, en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

FIN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS RECIBIDAS

Después de verificar y registrar la recepción de la documentación presentada por el licitante, se hizo entrega al mismo del correspondiente acuse de la documentación recibida por parte del Jefe del Departamento de Recursos Materiales en este acto. Esta acta cumple con lo dispuesto en la Fracción V del artículo 25 de la Ley.

REVISIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

1. Se inició con la revisión de la propuesta económica de la empresa **CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.**, cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos y presentando una oferta económica en las partidas y conceptos en que participa conforme a lo siguiente:

Nº PARTIDA OFERTADA	CONCEPTO DE LA PARTIDA	CANTIDAD (Piezas)	IMPORTE (SIN IVA)
1	Equipo.- Unidad condensadora, Condensadora estándar tipo vertical de 48,000 BTS, 220v	4	\$301,800.00
	Equipo.- Unidad condensadora, Equipo de paquete de 4 toneladas estándar	1	\$115,301.60
2	Servicio Desinstalación e Instalación de Equipos de Aire Acondicionado. (Desinstalación de condensadora estándar de 48,000 BTS e Instalación de unidades condensadoras nuevas marca daikin de 48,000 bts que incluya todo para su correcta instalación, refrigerante, instalación de termostato, limpieza de sistema, servicio de grúa. En el edificio "E" de la Universidad)	4	\$103,120.00
	Servicio Desinstalación e Instalación de Equipos de Aire Acondicionado. (Desinstalación e Instalación de Equipo paquete 4TN que incluya material para su correcta instalación, refrigerante, instalación de termostato, limpieza de sistema, servicio de grúa. En el edificio "E" de la Universidad)	1	\$45,930.00
SUBTOTAL TODAS LAS PARTIDAS			\$566,151.60
I.V.A.			\$90,584.26
TOTAL			\$656,735.86

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx

FIN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS RECIBIDAS

Después de verificar y registrar la recepción de la documentación de las Propuestas Económicas presentadas por el licitante que asiste, se hizo entrega al mismo del correspondiente acuse de recibido por la documentación que presentó por parte del Jefe del Departamento de Recursos Materiales en este acto. Esta acta cumple con lo dispuesto en la Fracción V del artículo 25 de la Ley.

Con fundamento en la Fracción V del artículo 25 de la Ley, se hace constar, que se dio lectura a todos los precios sin incluir el I.V.A., de las proposiciones económicas de las partidas ofertadas por el licitante, cuyos montos se consignan en los cuadros y párrafos anteriores; y lo indicado en los numerales 3.8 y 3.9 de las Bases de la licitación.

Las proposiciones se rubricaron en todas y cada una de sus hojas, por él licitante presente y por un servidor público de la Convocante, las cuales, quedarán en custodia de la Dirección de Administración y Finanzas de la Universidad, **para su posterior evaluación por parte del área técnica solicitante y/o la Dirección de Administración y Finanzas**, área que emitirá un dictamen con el cual, **se emitirá la Notificación de Fallo** correspondiente, lo anterior, de conformidad con la Fracción V del artículo 25 de la Ley.

Se menciona a los presentes, que el acto de **Notificación de Fallo** de la presente licitación pública, se llevará a cabo el día **martes 01 de julio de 2025** en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas ubicada en el edificio "A" de la Universidad Tecnológica de Cancún a las **14:00 horas**.

A partir de esta fecha, se pone a disposición de los interesados, copia de esta Acta en la oficina del Departamento de Recursos Materiales, sitio en carretera Cancún-Aeropuerto, SM 299, Mza 5, Lote 1, en la ciudad de Cancún Quintana Roo, C.P. 77560 **de lunes a viernes en un horario de 09:00 a 15:00 horas, por un término no menor de cinco días hábiles**.

La información también estará disponible para consulta en la página web de la Universidad <http://utcancun.edu.mx/index.php/licitaciones/> en el apartado de licitaciones.

Se hace constar que, **en este acto** de presentación y apertura de propuestas, se preguntó al licitante y demás personas presentes, **si deseaban manifestar alguna observación u objeción al proceso desarrollado**.

Ninguno de los presentes manifiesta **alguna observación u objeción al proceso realizado**.

Se hace constar que las propuestas Técnicas y Económicas, quedan en custodia de la Dirección de Administración y Finanzas de la Universidad, para su análisis y evaluación posterior en conjunto con las áreas técnicas solicitantes.

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx



Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las **10:50 horas**, del día **miércoles 25 del mes de junio del año 2025**.

Esta acta consta de **05 hojas** más sus anexos, firmando para los efectos legales y de conformidad, los presentes a este acto, quienes reciben copia de la misma. Se anexa copia de la lista de asistencia de licitantes y copia de sus identificaciones presentadas.

POR LOS LICITANTES ASISTENTES:

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA (PERSONA FÍSICA Y/O MORAL)	NOMBRE DEL REPRESENTANTE QUE ASISTE AL ACTO	FIRMA
1	CIMENTACIONES MIXON S. DE R.L. DE C.V.	JESÚS ARTURO PASCACIOS CABALLERO	

POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN:

Nº	NOMBRE	PUESTO	FIRMA
1	GILBERT ALEXIS GARCIA BAHENA	Jefe Departamento de Recursos Materiales	
2	PAOLA RÍOS RODRÍGUEZ	Jefa del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales	
3	JESÚS EMMANUEL MAY GÓMEZ	Analista Administrativo de Recursos Materiales	

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx

Esta hoja forma parte del Acta de la
Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas de la
Licitación Pública Nacional: LA-923055981-E3-2025
Fecha: 25 de junio 2025

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL:

NOMBRE	PUESTO	FIRMA
GAEL RAFAEL CORTES DZUL	Asistente de Servicios del Órgano Interno de Control	

POR LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA UT CANCÚN:

NOMBRE	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

POR EL COMITÉ DE ÉTICA Y PREVENCIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES DE LA UT CANCÚN:

NOMBRE	FIRMA
NELVA ISELA CÓRDOVA HERNÁNDEZ	

TESTIGO SOCIAL DESIGNADO POR LA SFP U OBSERVADOR SOCIAL:

NOMBRE	FIRMA
<u>No hubo presencia</u>	<u>No hubo presencia</u>

----- FIN DEL ACTA -----

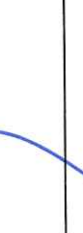
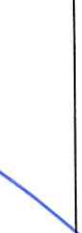
"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Carr. Cancún-Aeropuerto M. 5 L. 1 Smza 299
Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo C.P. 77560
Tel. (998) 881 1900 www.utcancun.edu.mx

No	NOMBRE (LICITANTES)	EMPRESA (PERSONA FÍSICA O MORAL)	FIRMA	TELEFONO(S)	CORREOELECTRONICO
1	Jesús Arlovo Pascuallos	Cimentaciones Mixon			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					



REGISTRO DE SERVIDORES PÚBLICOS DE LA UT CANCÚN QUE PARTICIPAN EN EL
ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E3-2025
FECHA: 25 DE JUNIO 2025 A LAS 10:00 HORAS

No	NOMBRE	ÁREA	FIRMA	TELEFONO(S)	CORREOELECTRONICO
1	Guadalupe Pineda	Organismo Interno de Control		[REDACTED]	gortos@utcanun.edu.mx
2	Manoel Jesus Emmanuel	Recursos Materiales		[REDACTED]	[REDACTED]
3	Rodrigo Rodriguez	de de Mantenimiento		[REDACTED]	proid@canun.edu.mx
4	Nelva Isla Cordova Hdez.	Presidencia COPEAI		8811900 ext 1080	ncordova@utcanun.edu.mx
5	GILBERT GARCIA BAHENA	RECURSOS MATERIALES		9988 811900 EXT. 1032	lgarcia@utcanun.edu.mx
6					
7					
8					
9					
10					






MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
PASCACIOS
CABALLERO
JESUS ARTURO

SEXO

DOMICILIO

CLAVE DE ELECTOR

CURP

FECHA DE NACIMIENTO

SECCIÓN
0039

AÑO DE REGISTRO
2020 01

VIGENCIA
2022 - 2032

INE

AG10081

EDUARDO JACOBINO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

PASCACIOS<CABALLE<<JESUS<ARTUR

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN
COMPROBANTE DE DOCUMENTOS ENTREGADOS EN ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS
DE LA LICITACIÓN LA-923055981-E3-2025

DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, NUMERAL 3.4.2

DOCUMENTO SOLICITADO	INCISO EN QUE SE SOLICITA	ENTREGADO A LA UTC	
		SI	NO
COPIA LEGIBLE DE IDENTIFICACIÓN VIGENTE (AMBOS LADOS) DE QUIEN SUSCRIBA LAS PROPOSICIONES	A	✓	
FORMATO CÉDULA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS ANEXO NO. IV (OPCIONAL)	B	✓	
EN CASO DE REPRESENTANTE LEGAL, CARTA PODER SIMPLE	C	✓	

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, NUMERAL 3.4.3

DOCUMENTO SOLICITADO	INCISO EN QUE SE SOLICITA	ENTREGADO A LA UTC	
		SI	NO
A) GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	A	✓	
B) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MENCIONE DATOS DE CONTACTO VIGENTES PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	B	✓	
C) DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS OFERTADOS	C	✓	
D) CURRÍCULUM DEL LICITANTE FIRMADO EN ÚLTIMA HOJA, PRESENTANDO (CONTRATO O FACTURA)	D	✓	
E) PRESENTAR FOTOS DE SU ESTABLECIMIENTO, DESCRIBIR EL GIRO COMERCIAL QUE PRESENTA LA EMPRESA Y REFERENCIAS DE UBICACIÓN	E	✓	
F) PROGRAMA CALENDARIZADO DE ACTIVIDADES A REALIZAR PARA ENTREGA DE BIENES	F	✓	
G) COMPROBANTE DE PAGO DE LAS BASES DE LICITACION QUE EMITE LA CAJA DE LA UT CANCÚN	G	✓	
H) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, ACREDITAN SU PERSONALIDAD JURÍDICA, ANEXO II	H	✓	
I) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DONDE MANIFIESTA QUE LOS BIENES QUE ENTREGARÁ, NO INFRINGEN LOS DERECHOS DE TERCEROS.	I	✓	
J) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN CASO DE RESULTAR GANADOR, DE REPONER LOS POSIBLES DESPERFECTOS QUE SE PRESENTEN POR LA ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	J	✓	
K) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CUMPLIRÁ CON TODOS LOS REQUISITOS Y CONTROLES DE LA UNIVERSIDAD	K	✓	
L) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CONOCE LAS BASES, SUS ANEXOS Y EN SU CASO MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA JUNTA DE ACLARACIÓN	L	✓	
M) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DONDE MANIFIESTE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 49 FRACCIÓN IX, DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS.....	M	✓	
ASIMISMO, DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 39 DE LA LAAPSRBMEQROO		✓	
N) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN EL QUE MANIFIESTA SU INTEGRIDAD Y SE ABSTENDRÁ DE REALIZAR CONDUCTAS QUE ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS	N	✓	
O) (OPCIONAL) DOS O MÁS LICITANTES PRESENTAN EN FORMA CONJUNTA SUS PROPOSICIONES	O		✓
P) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN EL QUE MANIFIESTE QUE, EN CASO DE RESULTAR GANADOR, SE COMPROMETE A LA ENTREGA DE BIENES SOLICITADOS EN LAS DIFERENTES PARTIDAS QUE SE ESPECIFICAN EN EL CATÁLOGO DE BIENES	P	✓	
Q) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD, EN DONDE SE COMPROMETA A GARANTIZAR EL TOTAL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y LA ENTREGA OPORTUNA DE LOS BIENES	Q	✓	
R) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD, EN EL QUE MANIFIESTA QUE CUENTA CON LOS ELEMENTOS HUMANOS, FINANCIEROS, TÉCNICOS, MATERIALES E INSTALACIONES NECESARIOS PARA LA CORRECTA ENTREGA DE BIENES	R	✓	
S) ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD, DONDE MANIFIESTA QUE TODAS LAS PERSONAS QUE LABORAN PARA SU REPRESENTADA CUENTAN CON CONTRATO LABORAL E IMSS VIGENTE	S	✓	
T) FORMATO DEL ANEXO X DEBIDAMENTE REQUISITADO	T	✓	
U) COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 1 MES)	U	✓	
V) COPIA DE CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES (ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 1 MES)	V	✓	
W) COPIA DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO (ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 2 MESES)	W	✓	
X) COPIA DEL ALTA EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES DEL ESTADO DE QUINTANA ROO O EN SU CASO, DE ESTAR EN PROCESO DE TRÁMITE AL MOMENTO DE PARTICIPAR EN EL CONCURSO	X	✓	
Y) EN CASO DE PERSONAS MORALES, PRESENTAR COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA Y COPIA DEL PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.	Y	✓	

DOCUMENTACIÓN "ECONÓMICA", NUMERAL 3.4.4

DOCUMENTO SOLICITADO	INCISO EN QUE SE SOLICITA	ENTREGADO A LA UTC	
		SI	NO
A) ORIGINAL DE LA COTIZACIÓN DE LOS COSTOS DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS OFERTADOS, ANEXO VII	A	✓	

CONFIRMACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS
POR PARTE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA CON NOMBRE:

Cimentaciones Mixon S. DE R.L. DE C.V.

FECHA: 14 DE MAYO 2025, 10:00 HORAS

25 JUN 2025

RECIBIDO
Departamento de
Recursos Materiales